

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

VERBALE DELLA RIUNIONE DEL CONSIGLIO DIRETTIVO

In data 28 marzo 2024, alle ore 13.00, si è riunito presso la Sede in Roma –Palazzo di Giustizia- Piazza Cavour, il Consiglio Direttivo della Fondazione Organismo di Mediazione Forense di Roma, regolarmente convocato, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Relazione del Presidente della Fondazione, Avv. Paolo Nesta
2. Approvazione del bilancio consuntivo 2023
3. Eventuali e varie

Sono presenti i membri del Consiglio Direttivo:

- Avv. Paolo Nesta (Presidente)
- Avv. Maria Agnino (Consigliere e Coordinatrice)
- Avv. Alessandro Graziani (Consigliere Segretario)
- Avv. Paolo Voltaggio (Consigliere Tesoriere)

Assume la presidenza della riunione, in base alle disposizioni statutarie, l'Avv. Paolo Nesta, il quale chiama ad assolvere le funzioni di segretario per la redazione del presente verbale la Coordinatrice, Avv. Maria Agnino, che accetta.

Il Presidente, accertata la regolarità della convocazione e il numero legale dei Consiglieri nonché la presenza della Coordinatrice dichiara il Consiglio validamente costituito ed atto a deliberare.

Si passa alla trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

Inizio dei lavori ore 13,10.

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

SUL PRIMO PUNTO. Viene illustrato l'andamento gestionale dell'attività della Fondazione dell'esercizio 2023; Il Presidente legge ai presenti la Relazione sull'andamento della Fondazione.

SUL SECONDO PUNTO. Vengono illustrate le voci e i valori dello stato patrimoniale, del rendiconto gestionale e della nota illustrativa chiusi al 31 dicembre 2023, dai quali risulta un risultato positivo di euro 9.145 (novemilacentotrentacinque); nonché viene letta la Relazione del Revisore Unico.

Il Presidente consegna ai presenti copia del bilancio consuntivo 2023 e descrive, in collaborazione con la Coordinatrice, Consigliere Avv. Maria Agnino, ogni singola voce. Dal quarto esercizio della Fondazione emerge un avanzo di gestione di euro 9.145.

Tra i costi, le voci più significative sono connesse con l'avvio e la continuità dell'attività (costi del personale e fitti passivi della sede legale di Via Attilio Regolo 12/d), ma la cifra più significativa riguarda il totale dei compensi ai Mediatori per l'attività svolta.

Riguardo ai ricavi, le uniche voci sono date dal fatturato per le quote pagate per accedere ai procedimenti di mediazione.

In generale il bilancio è da considerarsi soddisfacente, anche perché è stata mantenuta la politica della riduzione dei costi fissi, così da contenere e mantenere risultanze accettabili.

Il Presidente, al termine della lettura del bilancio consuntivo 2023, ne chiede l'approvazione al Consiglio Direttivo.

SUL TERZO PUNTO. Il Presidente rende noto che il Revisore Unico, nella Sua relazione al Bilancio 2023, ha ricordato che è scaduto l'incarico conferito: pertanto si necessita nominare il Revisore Unico per il triennio 2024/2027.

Dopo attenta lettura e confronto tra i presenti, il Consiglio Direttivo, all'unanimità,

DELIBERA

- di approvare il rendiconto consuntivo annuale relativo all'esercizio sociale chiuso al 31 dicembre 2023;
- di rinnovare l'incarico conferito al Dott. Antonio Spoti, quale Revisore Unico per il triennio 2024/2027, alla luce dell'alta professionalità e ottimo lavoro svolto nel triennio precedente.

Il Presidente della Fondazione Organismo di Mediazione Forense di Roma, Avv. Paolo Nesta, dichiara chiusa la riunione alle ore 14,00, previa stesura ed approvazione del presente verbale.

Il Presidente

(Avv. Paolo Nesta)

Il Segretario

(Avv. Maria Agnino)

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

Sede in Roma – Via Attilio Regolo 12/D- 00192

Codice Fiscale 15468041007

Partita Iva 15468041007

CONTO CONSUNTIVO AL 31 DICEMBRE 2023

SOMMARIO

Organi sociali..... Pag. 2

Relazione sulla gestione 2023..... Pag. 3

Conto Consuntivo

- Stato Patrimoniale..... Pag. 4

- Conto Economico..... Pag. 5

- Rendiconto Finanziario..... Pag. 6

Nota Integrativa

Struttura e contenuto del Conto Consuntivo.....Pag. 7

Criteri di valutazione delle voci del bilancio..... Pag. 7/8

Consistenza e analisi delle voci di Bilancio..... Pag. 8-11

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

ORGANI SOCIALI

Consiglio Direttivo

Presidente

Avv. Paolo Nesta

Consigliere

Avv. Alessandro Graziani

Consigliere

Avv. Paolo Voltaggio

Coordinatore

Consigliere. Avv. Maria Agnino

Revisore Unico

Dott. Antonio Spoti

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

RELAZIONE SULLA GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2023

Il bilancio consuntivo dell'esercizio 2023, sottoposto al Vostro esame ed alla Vostra approvazione, evidenzia un risultato positivo di euro 9.145.

Nell'esercizio il valore della produzione è stato di euro 752.343 e presenta un incremento di oltre il 20% rispetto al precedente esercizio.

L'attività di mediazione svolta nell'anno 2023 si può così sintetizzare:

Procedimenti di mediazione iscritti: n. **3.709** di cui:

- prima delle nuove disposizioni legislative – Legge Cartabia (D.M. 24/10/23 n. 150 - pubblicazione G.U. n. 255 del 31/10/2023) n. **2.756** definiti (mancata comparizione dell'aderente o rinuncia del proponente) e n. **873** definiti (accordi raggiunti con aderente comparso)
- successivamente alla legge Cartabia n. **74** (primo incontro nullo/primo incontro no accordo) e n. **6** (accordo).

I Mediatori impegnati nell'attività nell'esercizio 2023, sono stati n. 258.

I diritti pagati per consentire l'apertura di un procedimento di mediazione sono stati:

FINO AL 14 NOVEMBRE 2023

- euro 48,80 per cause il cui valore è fino ad euro 250.000;
- euro 97,60 per cause il cui valore è oltre ad euro 250.000;

Dal 15 NOVEMBRE 2023 (nuove tariffe applicate)

A) Mediazioni volontarie

- euro 122,00 per cause il cui valore è fino ad euro 1.000;
- euro 237,90 per cause il cui valore è da euro 1.001 a euro 50.000;
- euro 341,60 per cause il cui valore è da euro 50.001 e oltre.

B) Mediazioni obbligatorie

- euro 97,60 per cause il cui valore è fino ad euro 1.000;
- euro 190,32 per cause il cui valore è da euro 1.001 a euro 50.000;
- euro 273,28 per cause il cui valore è da euro 50.001 e oltre.

Si è proceduto inoltre ad addebitare, come da disposizioni legislative, il costo per spese postali obbligatorie.

Per quanto riguarda l'esercizio in corso si ritiene, sulla base delle attuali conoscenze, un incremento positivo dell'attività.

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO		
	2023	2022
A) IMMOBILIZZAZIONI		
I. Immobilizzazioni immateriali	5.350	4.750
II. Immobilizzazioni materiali	11.891	6.586
III. Immobilizzazioni finanziarie	12.000	12.000
TOTALE A) IMMOBILIZZAZIONI	29.241	23.336
B) ATTIVO CIRCOLANTE		
I. Crediti esigibili entro 12 mesi	25.068	39.133
II. Disponibilità liquide	565.510	439.732
TOTALE B) ATTIVO CIRCOLANTE	590.078	478.865
C) RATEI E RISCONTI ATTIVI		
I. Ratei e Risconti attivi	753	753
TOTALE C) RATEI E RISCONTI ATTIVI	753	753
TOTALE ATTIVO	620.072	502.954
PASSIVO		
	2023	2022
A) Patrimonio netto		
I. Fondo di dotazione	70.000	70.000
II Riserva Legale	1.128	
III. Riserva straordinaria	1.078	1.078
IV: Utile dell'esercizio 2023	9.145	1.176
V.Fondo di riserva	21.441	21.394
TOTALE A) PATRIMONIO NETTO	102.792	93.648
B) FONDO PER RISCHI E ONERI		
I.Fondo per rischi e oneri	1.018	1.018
II.Fondo Svalutazione Crediti Fiscale	2.500	5.000
III.Fondo rischi per Tributi Locali (TARI)	4.500	2.000
TOTALE B) FONDO PER RISCHI E ONERI	8.018	8.018
C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTI		
I. T.F.R.	27.225	18.955
TOTALE C) TRATT. FINE RAPPORTO E FONDI	27.225	18.955
D) DEBITI		
I.Debiti entro 12 mesi-oltre 12 mesi	482.537	382.333
TOTALE D) DEBITI	482.037	382.333
E) RATEI ERISCONTI PASSIVI		
I. Ratei e risconti passivi	0	0
TOTAE E) RATEI E RISCONTI PASSIVI	0	0
TOTALE PASSIVO	620.572	502.954

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

CONTO ECONOMICO

RICAVI			
		2023	2022
A) VALORE DELLA PRODUZIONE			
1) Attività di Mediazione		752.343	583.609
2) Altri ricavi e proventi		1.719	38.454
TOTALE A) VALORE DELLA PRODUZIONE		754.062	622.063
COSTI			
		2023	2022
B) COSTI DELLA PRODUZIONE			
1) Per attrezzature di consumo		-2.448	-1.719
2) Per servizi		-451.939	-368.751
3) Costi godimento beni di terzi		-40.107	-40.382
4) Costi del personale		209.465	198.351
a - salari e stipendi		-158.364	-131.862
b - oneri sociali		-40.364	-30.406
c - TFR		-10.737	-9.420
5) Altri costi		-20.607	-26.663
6) Ammortamenti e svalutazioni		4.581	3.150
a - ammortamenti immobilizzazioni immat.		-2.733	-1.900
b - ammortamenti immobilizzazioni mater.		-1.848	-1.250
7) Oneri diversi di gestione		10.458	-7.041
TOTALE B) COSTI DELLA PRODUZIONE		739.605	-619.394
DIFFERENZA TRA RICAVI E COSTI DELLA PRODUZ.		-14.457	-2.669
C) PROVENTI E ONERI			
1) Interessi attivi		188	206
TOTALE C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI		188	206
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZ.		0	0
RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+/-C/-D+/-E)		14.645	2.875
20 Imposte sul reddito dell'esercizio			
1) Imposte correnti		-5.500	-1.699
2) Imposte relativi ad esercizi precedenti		0	0
UTILE D'ESERCIZIO		9.145	1.176

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA**RENDICONTO FINANZIARIO**

ENTRATE		2023
BLU BANCA	INCASSI	930.965
	INTERESSI AL 31/12/23 RICONCILIATI	188
CASSA		450
TOTALE ENTRATE		931.603

USCITE		2023
BLU BANCA	COMMISSIONI BANCARIE/POS	3.399
	PAGAMENTO STIPENDI	120.164
	FORNITORI/MEDIATORI	465.198
	ALTRE USCITE/IMPOSTE E TASSE/F24	216.799
CASSA		
	PICCOLE USCITE CONTANTI	265
TOTALE USCITE		805.825

DIFFERENZA TRA ENTRATE E USCITE**Saldo banca e Cassa al 01/01/2023** **439.732****Saldo banca e Cassa al 31/12/2023** **565.510**

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

NOTA INTEGRATIVA

AL CONSUNTIVO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2023

Il bilancio consuntivo, di cui la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili ed è redatto nel rispetto del principio della chiarezza e con l'obiettivo di rappresentare in modo corretto la situazione patrimoniale finanziaria dell'Ordine e il risultato economico dell'esercizio.

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione finanziaria.

Si è tenuto conto dei rischi e perdite di competenza dell'esercizio.

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del Codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. La valutazione delle varie poste di bilancio è stata fatta ispirandosi ai criteri generali di prudenza e competenza e nella prospettiva della continuità aziendale.

STRUTTURA E CONTENUTO DEL CONTO CONSUNTIVO

Il conto consuntivo è costituito da:

- stato patrimoniale,
- conto economico,
- rendiconto finanziario,
- nota integrativa.

I valori esposti negli schemi di bilancio e nella nota integrativa sono arrotondati alla unità di euro.

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti principi generali:

CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE VOCI DI BILANCIO

I criteri di valutazione applicati sono improntati ad una doverosa prudenza. In particolare:

➤ **Immobilizzazioni**

Le immobilizzazioni immateriali e quelle materiali di importo superiore a 516,46 euro sono iscritte al costo di acquisto, rettificato dal relativo fondo di ammortamento.

Le immobilizzazioni finanziarie sono valutate al costo ed eventualmente svalutate per le perdite durevoli di valore.

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

➤ **Crediti**

I crediti sono iscritti al valore nominale che corrisponde, tenuto conto del Fondo Svalutazione, al loro presumibile valore di realizzo.

➤ **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono valutate al valore nominale e sono costituite dalle giacenze sul conto corrente e cassa contanti.

➤ **Trattamento fine rapporto**

Rappresenta l'effettivo debito verso i dipendenti al 31 dicembre 2023 calcolato sulla base delle attuali disposizioni vigenti.

➤ **Debiti**

I debiti sono iscritti al valore nominale.

➤ **Ricavi e costi**

I ricavi e i proventi, i costi e gli oneri sono contabilizzati secondo i principi della competenza e della prudenza.

➤ **Ammortamenti**

Le aliquote di ammortamento utilizzate sono le seguenti:

- avviamento	20%
- sito WEB	33%
- mobili	10%
- macchine, apparecchiature elettroniche, impianti specifici	20%

Per il primo anno l'aliquota è del 10%

CONSISTENZA ED ANALISI DELLE VOCI DI BILANCIO
--

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali ammontano al netto dell'ammortamento ad euro 2.850 (avviamento) e ad euro 2.500 (sito web).

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali ammontano al netto dell'ammortamento ad euro 11.891 e sono costituiti principalmente da mobili e apparecchiature elettroniche.

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Ammontano a euro 12.000 quale deposito cauzionale per l'immobile in affitto.

CREDITI

I crediti sono esposti al presumibile valore di realizzo e ammontano globalmente ad euro 25.068.

I crediti commerciali per fatture emesse e per fatture da emettere sono pari ad euro 20.848.

I crediti tributari verso Erario (euro 4.220) sono dovuti ad acconti delle imposte sul reddito 2023 per complessivi euro 3.823, a crediti fiscali (bonus DL. 66/14 e imposta sostitutiva TFR) per complessivi euro 348,15 e da Erario c/ritenute interessi attivi bancari euro 49.

Descrizione	31.12.2023
Crediti Commerciali	20.848
Verso altri (erario)	4.220
Totale	25.068

RISCONTI ATTIVI

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio, relativamente a premio assicurativo annuo delle polizze Responsabilità Civile Professionale e RC Terzi professionista, stipulate inizialmente nell'anno 2021 per l'attività.

Descrizione	31.12.2023
Risconti attivi	753
Totale	753

DISPONIBILITA' LIQUIDE

Le disponibilità liquide ammontano ad euro 565.510: dette disponibilità sono rappresentate esclusivamente dalle giacenze sul conto corrente bancario della Fondazione e da un fondo cassa istituito per le piccole spese.

Descrizione	Valore di fine esercizio
Deposito bancario	565.165
Riconciliazione spese	-160
Interessi attivi 31/12	+189
Valori di cassa	316
Totale	565.510

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

PASSIVO

PATRIMONIO NETTO

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Il patrimonio netto al 31 dicembre 2023 è pari ad euro 102.792, ed è così costituito:

Descrizione	31.12.2023
Fondo di dotazione	70.000
Riserva Straordinaria	1.078
Fondo Riserva	21.441
Riserva Legale	1.128
Utile dell'esercizio	9.145
Patrimonio netto	102.792

FONDO RISCHI E ONERI

Costituito da un fondo rischio generico e da fondi specifici per svalutazione crediti e per oneri Tari.

FONDO TFR - Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR, pari a euro 27.225, corrisponde ai diritti maturati dai dipendenti per il trattamento di fine rapporto al 31 dicembre 2023, calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del Codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali.

DEBITI

Sono iscritti al valore nominale e globalmente ammontano ad euro 482.037, sono tutti a breve termine e sono principalmente verso fornitori di beni e servizi per euro 412.094.

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

CONTO ECONOMICO

VALORE DELLA PRODUZIONE GLOBALE

È pari globalmente ad euro 754.062 di cui euro 752.343 per l'attività di mediazione ed euro 1.719 per altri ricavi

COSTI DELLA PRODUZIONE

I costi della produzione dell'Attività di Mediazione ammontano a euro 739.605 il cui dettaglio è indicato nel prospetto di bilancio. I costi più rilevanti sono relativi ai servizi pari ad euro 451.939 di cui verso i mediatori euro 375.000 ed ai costi per il personale pari a euro 158.364.

I dipendenti, alla data del 31 dicembre 2023, erano in totale n. 7 unità, di cui n. 5 assunte a tempo pieno indeterminato, n. 1 unità assunta a tempo pieno determinato e n. 1 unità assunta a tempo parziale determinato.

PROVENTI E ONERI FINANZIARI

I proventi e gli oneri finanziari ammontano a complessivi euro 188 per interessi attivi maturati al 31 dicembre 2023. Gli oneri finanziari sono contabilizzati negli oneri di gestione.

IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO

Le imposte correnti sul reddito 2023 sono stimate globalmente a euro 5.500.

RISULTATO DELL'ESERCIZIO

L'esercizio 2023 chiude con un risultato positivo di **euro 9.145** che si propone di portare interamente a Riserva Legale.

Per il Consiglio Direttivo
Il Presidente
(Avv. Paolo Nesta)