Preventivo 2022

RICAVI	2022	2021
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) Attivita' di Mediazione	640.000	620.000
2) Altri ricavi e proventi	2.000	2.000
TOTALE A) VALORE DELLA PRODUZIONE	**642.000**	**622.000**

COSTI		TOTALE
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
1) Per materie prime, di consumo e merci	-6.000	-3.000
1) Per servizi	-365.000	-368.200
2) Costi godimento beni di terzi	-47.000	-43.000
3) Costi del personale	-213.350	-188.950
a - salari e stipendi	-158.000	-135.000
b - oneri sociali	-37.450	-36.450
c - TFR	-8.900	-8.500
d - altri costi	-9.000	-9.000
4) Ammortamenti e svalutazioni	-1.008	-1.008
a - ammortamenti immobilizzazioni immat.	-950	-950
b - ammortamenti immobilizzazioni mater.	-58	-58
5) Oneri diversi di gestione	-5.000	-5.000
TOTALE B) COSTI DELLA PRODUZIONE	**-637.358**	**-609.158**

DIFFERENZA TRA RICAVI E COSTI DELLA PRODUZ.	**4.642**	**12.181**

C) PROVENTI E ONERI		
1) Interessi attivi	500	500
2) Oneri		
TOTALE C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	**500**	**500**

D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZ.	**0**	**0**

RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+/-C/-D+/-E)	**5.142**	**13.342**

20 Imposte sul reddito dell'esercizio		
Imposte correnti	**3.000**	**-3.000**
Imposte relativi ad esercizi precedenti	0	0

UTILE D'ESERCIZIO	**2.142**	**10.016**

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

Relazione al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023

Il bilancio preventivo per l'esercizio 2023, formulato nel rispetto dei principi contabili stabiliti dalla legge, viene sottoposto all'approvazione entro i termini previsti e costituisce una stima dell'andamento dei ricavi e dei costi annuali dell'esercizio 2023.

Si analizzano le voci relativamente ai costi e ricavi previsti nell'anno 2023:

- Le entrate correnti sono quasi esclusivamente derivanti dall'attività di Mediazione e si prevedono per un importo inferiore a quello previsto per il 2022, dovuto principalmente alla crisi economica generale e tiene conto dell'applicazione del nuovo tariffario imposto dal Ministero che entrerà in vigore dal 1° gennaio 2023.

Per le voci derivanti dai costi si pone l'attenzione sui seguenti:

- Per le materie prime, di consumo si è considerata una spesa di euro 5.000 in linea con i consumi del preconsuntivo al 30 ottobre 2022.
- Per servizi: si è previsto un costo inferiore: la diminuzione rispetto agli scorsi esercizi dipende dalla diminuzione dei ricavi.
- Per costi godimento beni di terzi si è previsto un costo in linea con il previsionale del 2022 per fitti passivi ed canoni di affitto per stampanti;
- Per costi del personale, che comprendono le spese di consulenze (Consulente Responsabile Privacy -DPO -RSPP) e le spese di contabilità e per la tenuta paghe, l'importo previsto è in funzione della struttura esistente.

Si può ipotizzare che il bilancio di previsione risulta adeguato alle concrete capacità operative dell'Ente ed improntato al sostanziale equilibrio di bilancio.

Pertanto, si esprime parere favorevole all'approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2023, così come predisposto.

Il Presidente — Il Segretario

(Avv. Antonino Galletti) — (Avv. Maria Agnino)

Preventivo 2023

RICAVI	2022	2023
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) Attivita' di Mediazione	640.000	605.000
2) Altri ricavi e proventi	2.000	4.000
TOTALE A) VALORE DELLA PRODUZIONE	**642.000**	**609.000**

COSTI		TOTALE
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
1) Per materie prime, di consumo e merci	-6.000	-5.000
1) Per servizi	-385.000	-360.000
a - compensi mediatori	-300.000	-300.000
2) Costi godimento beni di terzi	-47.000	-47.000
3) Costi del personale	-193.350	-191.175
a - salari e stipendi	-138.000	-140.000
b - oneri sociali	-37.450	-37.520
c - TFR	-8.900	-9.655
d - altri costi	-9.000	-4.000
4) Ammortamenti e svalutazioni	-1.008	-2.150
a - ammortamenti immobilizzazioni immat.	-950	-950
b - ammortamenti immobilizzazioni mater.	-58	-1200
5) Oneri diversi di gestione	-5.000	-3.000
TOTALE B) COSTI DELLA PRODUZIONE	**-637.358**	**-608.325**

DIFFERENZA TRA RICAVI E COSTI DELLA PRODUZ.	**4.642**	**675**

C) PROVENTI E ONERI		
1) Interessi attivi	500	500
2) Oneri		
TOTALE C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	**500**	**500**

D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZ.	**0**	**0**

RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+/-C/-D+/-E)	**5.142**	**1.175**

20 Imposte sul reddito dell'esercizio		
Imposte correnti	**-3.000**	**-290**
Imposte relativi ad esercizi precedenti	0	0

UTILE D'ESERCIZIO	**2.142**	**885**

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

RELAZIONE SULLA GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2020

Il bilancio consuntivo dell'esercizio 2020, sottoposto al Vostro esame ed alla Vostra approvazione, è il primo della Fondazione "Organismo di Mediazione Forense di Roma" costituita in data 7 ottobre 2019.

Il consuntivo 2020 evidenzia un risultato positivo di euro 10.016 che invitiamo a riportare a Riserva Legale.

Nell'esercizio è stato realizzato un fatturato di euro 500.241 nonostante l'emergenza COVID-19, perdurata per tutto l'anno 2020, abbia determinato, in alcuni periodi, la sospensione dell'attività della Fondazione.

Le misure attuate dalla Fondazione, a seguito dagli specifici Decreti Ministeriali emanati per far fronte all'emergenza COVID-19, sono state:

- l'utilizzo della Cassa Integrazione per un dipendente a tempo indeterminato;
- una politica di riduzione dei costi fissi;
- l'introduzione di un Protocollo sanitario ANTICOVID- 19 dal maggio 2020 e tuttora in vigore;
- la pulizia con alcol ogni cambio di ora ed ogni cambio di stanza;
- l'utilizzo di crediti d'imposta;
-l'attuazione dei servizi di prevenzione e sanificazione sostenuti economicamente dall'Ordine degli Avvocati di Roma .

Si può affermare che la gestione dell'attività 2020, nonostante le problematiche connesse all'emergenza epidemiologica Covid-19, possa considerarsi, abbastanza positiva.

Per quanto riguarda l'attività svolta nel 2020 si precisa:

- procedimenti di mediazione iscritti: n. 3.507 e n. 987 (pendenti iniziali) per un totale di n. **4.494** di cui:

n. 3.453 (n. 1.805 definiti (mancata comparizione dell'aderente o rinuncia del proponente); n. 335 definiti (accordi raggiunti con aderente comparso); n. 1.313 definiti (accordi non raggiunti con aderente comparso); **n. 1.041** (pendenti finali ancora in corso al 31° giorno di rilevazione).

Il numero di mediatori impegnati nell'attività, nell'arco dell'esercizio 2020, sono stati n. 314.

I procedimenti di mediazione chiesti dai cittadini sono stati principalmente per le materie obbligatorie e, per la maggior parte, in "condominio", "locazione", "diritti reali", "contratti bancari" e "altre nature della controversia perché non riconducibili alle materia obbligatorie".

I diritti pagati per consentire l'apertura di un procedimento di mediazione rispettano i seguenti scaglioni:

- euro 48,80 per cause il cui valore è fino ad euro 250.000,00;
- euro 97,60 per cause il cui valore è oltre euro 250.000,00.

La durata media di un procedimento di mediazione, dall'avvio alla definizione o meno con accordo raggiunto è di circa tre mesi.

Per quanto riguarda l'esercizio in corso si ritiene, sulla base delle attuali conoscenze, una evoluzione

positiva dell'attività.

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO		
A) CREDITI VERSO SOCI	0	
	2020	TOTALE
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I. Immobilizzazioni immateriali	8.550	8.550
II. Immobilizzazioni materiali	577	577
III. Immobilizzazioni finanziarie	12.000	12.000
TOTALE B) IMMOBILIZZAZIONI	21.127	21.127
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
II. Crediti esigibili entro 12 mesi	25.368	25.368
IV. Disponibilita' liquide	351.986	351.986
TOTALE C) ATTIVO CIRCOLANTE	377.354	377.354
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI		
1) Ratei e Risconti attivi	0	
TOTALE D) RATEI E RISCONTI ATTIVI	0	0
TOTALE ATTIVO	398.481	398.481

PASSIVO	2020	TOTALE
A) Patrimonio netto		
I. Fondo di dotazione	70.000	70.000
IV. Riserva straordinaria	1.078	1.078
IX: Utile dell'esercizio	10.016	10.016
TOTALE A) PATRIMONIO NETTO	81.094	81.094
B) FONDO PER RISCHI E ONERI		
Fondo per rischi e oneri	3.669	3.669
TOTALE B) FONDO PER RISCHI E ONERI	3.669	3.669
C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTI		
1) T.F.R.	7.700	7.700
TOTALE C) TRATT. FINE RAPPORTO E FONDI	7.700	7.700
D) DEBITI		
Debiti entro 12 mesi-oltre 12 mesi	306.019	306.019
TOTALE D) DEBITI	306.019	306.019
E) RATEI ERISCONTI PASSIVI		
1) Ratei e risconti passivi	0	0
TOTAE E) RATEI E RISCONTI PASSIVI	0	0
TOTALE PASSIVO	398.481	398.481

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

CONTO ECONOMICO

RICAVI	2020	TOTALE
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) Attivita' di Mediazione	500.241	500.241
2) Altri ricavi e proventi	6.031	6.031
TOTALE A) VALORE DELLA PRODUZIONE	**506.272**	**506.272**

COSTI		TOTALE
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
1) Per materie prime, di consumo e merci	-2.086	-2.086
1) Per servizi	-267.180	-267.180
2) Costi godimento beni di terzi	-42.620	-42.620
3) Costi del personale		-173.205
a - salari e stipendi	-116.551	
b - oneri sociali	-32.154	
c - TFR	-7.700	
d - altri costi	-16.800	
4) Ammortamenti e svalutazioni	-1.008	-1.008
a - ammortamenti immobilizzazioni immat.	- 950	0
b - ammortamenti immobilizzazioni mater.	-58	
5) Oneri diversi di gestione	-7.992	-7.992
TOTALE B) COSTI DELLA PRODUZIONE	**-494.091**	**-494.091**

DIFFERENZA TRA RICAVI E COSTI DELLA PRODUZ.	**12.181**	**12.181**

C) PROVENTI E ONERI		
1) Interessi attivi	428	428
2) Oneri		
TOTALE C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	**428**	**428**

D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZ.	**0**	**0**

RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+/-C/-D+/-E)	**12.609**	**12.609**

20 Imposte sul reddito dell'esercizio		
Imposte correnti	-2.593	-2.593
Imposte relativi ad esercizi precedenti	0	0

UTILE D'ESERCIZIO	**10.016**	**10.016**

RENDICONTO FINANZIARIO

	ENTRATE	2020
BANCA POP.LAZIO	INCASSI	600.343
	GIROCONTI	480.000
	INTERESSI	428
CASSA		500
	TOTALE ENTRATE	**1.081.271**

	USCITE	2020
BANCA POP.LAZIO	COMMISSIONI BANCARIE-POS	3.471
	PAGAMENTO STIPENDI	94.407
	FORNITORI	463.717
	ALTRE USCITE/IMPOSTE E TASSE/F24	167.470
CASSA		
	PICCOLE USCITE CONTANTI	220
	TOTALE USCITE	**729.285**

DIFFERENZA TRA ENTRATE E USCITE	
Saldo banca e Cassa al 01/01/2020	389.124
Saldo banca e Cassa al 31/12/2020	351.986

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

NOTA INTEGRATIVA

AL CONSUNTIVO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2020

Il bilancio consuntivo, di cui la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili ed è redatto nel rispetto del principio della chiarezza e con l'obiettivo di rappresentare in modo corretto la situazione patrimoniale finanziaria dell'Ordine e il risultato economico dell'esercizio.

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria.

Si è tenuto conto dei rischi e perdite di competenza dell'esercizio.

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. La valutazione delle varie poste di bilancio è stata fatta ispirandosi ai criteri generali di prudenza e competenza e nella prospettiva della continuità aziendale.

STRUTTURA E CONTENUTO DEL CONTO CONSUNTIVO

Il conto consuntivo è costituito da:

- stato patrimoniale,
- conto economico,
- rendiconto finanziario,
- nota integrativa.

I valori esposti negli schemi di bilancio e nella nota integrativa sono arrotondati alla unità di euro.

CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE VOCI DI BILANCIO

I criteri di valutazione applicati sono improntati ad una doverosa prudenza. In particolare:

- **Immobilizzazioni**

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto, rettificato dal relativo fondo di ammortamento; beni materiali di importo inferiore a euro 516,46 sono spesati interamente nell'anno di acquisto.

- **Immobilizzazioni finanziarie**

La partecipazione nella Fondazione controllata è valutata al costo di sottoscrizione ed eventualmente svalutata per le perdite durevoli di valore.

- **Crediti**

I crediti sono iscritti al valore nominale che corrisponde al loro presumibile valore di realizzo.

- **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono valutate al valore nominale e sono costituite dalle giacenze sul conto corrente e cassa contanti.

- **Trattamento fine rapporto**

Rappresenta l'effettivo debito verso i dipendenti al 31 dicembre 2020 calcolato sulla base delle attuali disposizioni vigenti.

- **Debiti**

I debiti sono iscritti al valore nominale.

- **Ricavi e costi**

I ricavi e i proventi, i costi e gli oneri sono contabilizzati secondo i principi della competenza e della prudenza.

- **Ammortamenti**

Le aliquote di ammortamento utilizzate sono le seguenti:

- mobili e arredi 15%
- hardware 20%

Per il primo esercizio dei beni le aliquote sono ridotte al 50%.

CONSISTENZA ED ANALISI DELLE VOCI DI BILANCIO

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali ammontano al costo di acquisto di euro 577 (valore superiore a euro 516,46) e presentano un decremento per ammortamento iniziale (10%) di euro 58. I beni materiali sono costituiti principalmente da mobili e apparecchiature elettroniche.

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali ammontano al netto dell'ammortamento ad euro 8.550.

Immobilizzazioni Finanziarie

Ammontano a euro 12.000 quale deposito cauzionale per l'immobile in affitto.

CREDITI

I crediti ammontano globalmente ad euro 25.368.

I crediti verso clienti sono relativi a fatture emesse per mediazioni 2020 ancora da riscuotere.

I crediti per fatture da emettere ammontano ad euro 21.158

I crediti verso Erario sono relativi al Bonus DL.66/14 regolarizzato in gennaio 2021 e ad un credito v/INAIL di euro 36,97

Descrizione	31.12.2020
Verso Clienti	3.241
Crediti Commerciali	21.158
Verso Erario (tributari e Ist.Previdenziali)	969
Totale	25.368

DISPONIBILITA' LIQUIDE

Le disponibilità liquide sono valutate al valore nominale e ammontano ad euro 351.986: dette disponibilità sono rappresentate esclusivamente dalle giacenze sul conto corrente bancario della Fondazione e da un fondo cassa istituito per le piccole spese.

Descrizione	Valore di fine esercizio
Deposito bancario	351.706
Valori di cassa	280
Totale	351.986

PASSIVO

PATRIMONIO NETTO

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Il patrimonio netto al 31 dicembre 2020 è pari ad euro 81.093 , ed è così costituito:

Descrizione	31.12.2020
Fondo di dotazione	70.000
Riserva Straordinaria	1.078
Utile dell'esercizio	10.016
TOTALE	**81.094**

FONDO PER RISCHI

Non è stato fatto alcun accantonamento per l'anno 2020.

FONDO TFR - Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR, pari a euro 7.700, corrisponde ai diritti maturati dai dipendenti per il trattamento di fine rapporto al 31 dicembre 2020 ed è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali. L'ammontare del fondo rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

DEBITI

Sono iscritti al valore nominale e globalmente ammontano ad euro 306.019, sono tutti a breve termine e sono così costituiti nel particolare:

Descrizione	31.12.2020
V. Fornitori e servizi	247.131
V. Erario e Inps	28.061
V. Att.Istituzionale	9.669
V. Altri (anticipi da clienti)	21.158
Totale	**306.019**

CONTO ECONOMICO

VALORE DELLA PRODUZIONE GLOBALE

Il valore della produzione dell'anno 2020 è pari globalmente ad euro 506.272 di cui:

- euro 500.241 per l'attività di mediazione
- euro 6.031 per credito di imposta locazioni Covid19

COSTI DELLA PRODUZIONE

I costi della produzione dell'Attività di Mediazione ammontano a euro 494.090 e sono così articolati:

Descrizione	31.12.2020
Per acquisto computers	2.087
Per servizi	267.180
Per god. beni terzi	42.620
Per personale	124.251
Per oneri sociali e costi consulenze	48.952
Per ammortamento	1.008
Per oneri div. gest.	7.992
Totale	**494.090**

Per le principali voci di spesa si forniscono i seguenti ulteriori dettagli:

Per servizi

Per questa voce i costi più rilevanti si riferiscono a compensi ai Mediatori da corrispondere nell'anno 2021, per collegamenti telematici, per costi condominiali, spese pulizia e consulenze software.

Per godimento dei beni di terzi

Il godimento dei beni di terzi si riferisce al canone di affitto mensile da corrispondere per l'unità di Via Attilio Regolo 12/D dove è svolta l'Attività di Mediazione.

Per personale

Il costo del Personale ammonta ad euro 124.251 ed include l'accantonamento del TFR e le ferie non godute.

I dipendenti, alla data del 31 dicembre 2020, erano in totale n. 5 unità, tutte assunte a tempo indeterminato.

Per ammortamenti e svalutazioni

Ammonta a euro 1.008 per quote ammortamento immobilizzazioni materiali per euro 58,00 e ad euro 950 quale quota 10% ammortamento di avviamento.

Per oneri diversi di gestione

I costi più significativi sono dati dall'ammontare delle commissioni bancarie POS e c/c.

PROVENTI E ONERI FINANZIARI

I proventi e gli oneri finanziari relativamente al conto corrente in essere alla Fondazione Organismo di Mediazione Forense di Roma, ammontano a complessivi euro 428 per interessi attivi maturati al 31 dicembre 2020, al lordo della ritenuta fiscale del 26% imputata a erario c/ritenute su interessi attivi bancari e riportando un credito v/banche di euro 311.

IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO E TRIBUTI VARI

Le imposte correnti (IRAP/IRES) ammontano globalmente a euro 2.593.

RISULTATO DELL'ESERCIZIO

L'esercizio 2020 chiude con un risultato positivo di euro 10.016 che si propone di portare interamente a Riserva Legale.

Per il Consiglio Direttivo
Il Presidente
(Avv. Antonino Galletti)

Relazione al bilancio 2020 della Fondazione Mediazione Forense Ordine degli Avvocati di Roma

Al Socio Ordine degli Avvocati di Roma

La presente relazione è stata predisposta dal sottoscritto, Revisore Unico, nominato in data 7 novembre 2019 dal Consiglio Direttivo della Fondazione.

La Fondazione Mediazione Forense Ordine degli Avvocati di Roma (da ora Fondazione) è stata costituita in data 7 ottobre 2019 per atto Notaio Antonello Moser Faraone. L'iter per l'iscrizione al Registro delle Persone Giuridiche ad oggi non si è ancora completato così come l'iter per l'iscrizione nel Registro degli Organismi di Mediazione presso il Ministero della Giustizia.

Il progetto di bilancio chiuso al 31 dicembre 2020 è stato redatto secondo le disposizioni vigenti ed è costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dal Rendiconto Finanziario e dalla Nota Integrativa.

La presente relazione è costituita:

- Dalla sezione A "relazione di revisione ai sensi dell'art 14 D.Lgs.2010 n 39"
- Dalla sezione B "relazione ai sensi dell'art 2429 comma 2 c.c."

Sezione A

Giudizio

A mio giudizio il bilancio d'esercizio della Fondazione fornisce la rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale economica e finanziaria al 31 dicembre 2020.

Responsabilità degli Amministratori e del Revisore unico per il Bilancio d'esercizio.

Il Consiglio Direttivo è responsabile per la redazione del Bilancio di esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme vigenti.

Il Revisore è responsabile per la revisione del bilancio d'esercizio ed ha come obiettivo quello di acquisire una ragionevole sicurezza che il bilancio di esercizio non contenga errori significativi dovuti a frodi o comportamenti omissivi od errati.

Nell'ambito della revisione contabile ho proceduto:

- Ad identificare e valutare i rischi di errori significativi nel bilancio dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali acquisendo elementi probativi sufficienti su cui basare il giudizio;
- A valutare l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati;
- A valutare la ragionevolezza delle stime effettuate dagli Amministratori;
- A valutare la struttura ed il contenuto del bilancio di esercizio nel suo complesso;
- A comunicare ai Responsabili delle attività le risultanze delle verifiche effettuate nel corso dell'anno;
- Ad attuare le procedure indicate nei principi di revisione in coerenza con la dimensione della Fondazione al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio di esercizio e sulla conformità alle norme di legge.

A mio giudizio il bilancio d'esercizio della Fondazione fornisce la rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale economica e finanziaria al 31 dicembre 2020 e la nota integrativa è coerente con il bilancio di esercizio e l'informativa è redatta in conformità alle norme in vigore.

Sezione B

Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art 2429 comma 2 c.c.

Nel corso dell'esercizio l'attività del sottoscritto è stata ispirata dalle disposizioni di legge e alle norme di comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

B1) Attività di Vigilanza ai sensi dell'art.2403 e seg. c.c.

Nel corso dell'anno:

-ho acquisito dalla Coordinatrice della Fondazione le informazioni sull'andamento delle attività;
-ho acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della Fondazione ed a tal riguardo non ho osservazioni particolari da segnalare;
-ho acquistito conoscenza sull'adeguatezza del sistema amministrativo-contabile svolto la cui attività, come previsto dall'atto costitutivo, è svolta dall'Ordine degli Avvocati di Roma e sulla sua affidabilità a rappresentare correttamente i fatti gestionali; a tal riguardo, non ho osservazioni particolari da riferire;
-non sono pervenute denunzie ex articolo2408 c.c.;
-nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal sottoscritto pareri.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Nell'elaborazione del bilancio dell'esercizio 2020 il Consiglio Direttivo non ha derogato alle norme di legge vigenti.

Il Bilancio si può così sintetizzare:

Stato Patrimoniale

Attività	398.482
Passività	317.388
Patrimonio	71.078
Utile dell'esercizio	10.016

Conto economico

Valore della produzione	506.272
Costi della produzione	494.091
Differenza	12.181
Proventi e oneri finanziari	428
Imposte sul reddito	2.593
Utile(perdita) dell'esercizio	10.016

B3) Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio

Considerando le risultanze delle attività svolte, il sottoscritto non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio dell'esercizio 2020 che chiude con un utile di euro 10.016 e alla proposta di destinazione dell'utile.

Il Revisore unico
Antonio Spoti

Roma 22 aprile 2021

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

Bilancio Consuntivo al 31.12.2020

Il Bilancio Consuntivo risulta redatto nel rispetto dei criteri previsti dal **Regolamento di Amministrazione, Contabilità, Bilancio e Controllo**; in particolare, risulta coerente con gli schemi di bilancio allegati al medesimo Regolamento. Il Bilancio Consuntivo, dunque, risulta redatto secondo i principi contenuti negli articoli dal n. 2423 al n. 2426 del Codice Civile attualmente vigenti.

La responsabilità della redazione del Bilancio, in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione, compete all'Organo Amministrativo dell'Ordine degli Avvocati di Roma.

In conformità ai compiti spettanti per legge, si accerta la corretta tenuta delle scritture contabili, il corretto adempimento nei termini di legge degli obblighi fiscali e contributivi e la regolarità contabile finanziaria, economica e patrimoniale della Fondazione.

Si rileva il risultato dell'esercizio che chiude complessivamente con un utile pari a Euro 10.016.

Pertanto il bilancio, analizzato nel suo complesso, è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione, ed è stato redatto con chiarezza rappresentando in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della "Fondazione Organismo di Mediazione Forense di Roma" per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020.

Conclusioni

In considerazione di quanto sopra evidenziato, si conclude che il Bilancio Consuntivo al 31 dicembre 2020, così come predisposto dall'Amministrazione del Consiglio dell'Ordine di Roma e sottoposto alla Vostra approvazione, appare rispondente a principi di chiarezza e rappresentazione veritiera e corretta della situazione economica patrimoniale e finanziaria della Fondazione e che, pertanto, a proprio avviso, non vi sono cause ostative alla sua approvazione.

Roma, 29 aprile 2021

Il Funzionario
(Dott. Marco Giusti)

CONSIGLIO DELL'ORDINE
DEGLI AVVOCATI DI ROMA
IL COLLABORATORE
(Dott. Marco Giusti)

Preventivo 2021

RICAVI	2021	2020
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) Attivita' di Mediazione	620.000	500.241
2) Altri ricavi e proventi	2.000	6.031
TOTALE A) VALORE DELLA PRODUZIONE	**622.000**	**506.272**

COSTI		TOTALE
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
1) Per materie prime, di consumo e merci	-3.000	-2.086
1) Per servizi	-368.200	-267.180
2) Costi godimento beni di terzi	-43.000	-42.620
3) Costi del personale	-188.950	-173.205
a - salari e stipendi	-135.000	-116551
b - oneri sociali	-36.450	-32154
c - TFR	-8.500	-7700
d - altri costi	-9.000	-16800
4) Ammortamenti e svalutazioni	-1.008	-1.008
a - ammortamenti immobilizzazioni immat.	- 950	-950
b - ammortamenti immobilizzazioni mater.	-58	-58
5) Oneri diversi di gestione	-5.000	-7.992
TOTALE B) COSTI DELLA PRODUZIONE	**-609.158**	**-494.091**

DIFFERENZA TRA RICAVI E COSTI DELLA PRODUZ.	**12.842**	**12.181**

C) PROVENTI E ONERI		
1) Interessi attivi	500	428
2) Oneri		
TOTALE C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	**500**	**428**

D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZ.	**0**	**0**

RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+/-C/-D+/-E)	**13.342**	**12.609**

20 Imposte sul reddito dell'esercizio		
Imposte correnti	**-3.000**	**-2.593**
Imposte relativi ad esercizi precedenti	0	0

UTILE D'ESERCIZIO	**10.342**	**10.016**

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

Sede in Piazza Cavour – Palazzo di Giustizia
Codice Fiscale15468041007
Partita Iva15468041007

CONTO CONSUNTIVO
AL 31 DICEMBRE 2021

SOMMARIO

Organi sociali…… Pag. 2

Relazione sulla gestione 2021..... Pag 3

Conto Consuntivo

- Stato Patrimoniale…… Pag. 4
- Conto Economico…… Pag. 5
- Rendiconto Finanziario…… Pag. 6

Nota Integrativa

Premessa..... Pag. 7

Struttura e contenuto del Conto Consuntivo…… Pag. 7

Criteri di valutazione delle voci del bilancio..... Pag. 8

Consistenza e analisi delle voci di Bilancio…….. Pag. 9-12

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

ORGANI SOCIALI

Consiglio Direttivo

Presidente
Avv. Antonino GALLETTI

Vicepresidente
Avv. Mauro MAZZONI

Consigliere
Avv. Mario SCIALLA

Consigliere
Avv. Alessandro GRAZIANI

Coordinatore
Consigliere Avv. Maria Agnino

Revisore unico

Dott. Antonio Spoti

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

RELAZIONE SULLA GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2021

Il bilancio consuntivo dell'esercizio 2021, sottoposto al Vostro esame ed alla Vostra approvazione, è il secondo della Fondazione "Organismo di Mediazione Forense di Roma" costituita in data 7 ottobre 2019.

Il consuntivo 2021 evidenzia un risultato positivo di euro 11.378 che invitiamo a riportare a Riserva Legale.

Nell'esercizio il valore della produzione è stato di euro 662.681 ed evidenzia un significativo incremento rispetto all'esercizio precedente nonostante il perdurare dei disagi riconducibili alla pandemia COVID-19.

Il Coordinatore, Consigliere Avv. Maria Agnino, ha relazionato, illustrando l'attività di mediazione svolta nell'anno 2021:

- procedimenti di mediazione iscritti: n. **3.336** e n**. 866** (pendenti iniziali) per un totale di n**. 4.202** di cui:

n. 3.336 definiti (mancata comparizione dell'aderente o rinuncia del proponente); n. 433 definiti (accordi raggiunti con aderente comparso); n. 433 definiti (accordi non raggiunti con aderente comparso).

Il numero di mediatori impegnati nell'attività, nell'arco dell'esercizio 2021, sono stati n. 306.

I procedimenti di mediazione chiesti dai cittadini sono stati principalmente per le materie obbligatorie e, per la maggior parte, in materia di "condominio", "locazione", "diritti reali", "contratti bancari".

I diritti pagati per consentire l'apertura di un procedimento di mediazione rispettano i seguenti scaglioni:

- euro 48,80 per cause il cui valore è fino ad euro 250.000,00;
- euro 97,60 per cause il cui valore è oltre euro 250.000,00.

La durata di un procedimento di mediazione, dall'avvio alla definizione o meno con accordo raggiunto è di circa tre mesi.

Per quanto riguarda l'esercizio in corso si ritiene, sulla base delle attuali conoscenze, una evoluzione positiva dell'attività.

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO		
A) CREDITI VERSO SOCI	**0**	
	2021	**2020**
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I. Immobilizzazioni immateriali	6.650	8.550
II. Immobilizzazioni materiali	462	577
III. Immobilizzazioni finanziarie	12.000	12.000
TOTALE B) IMMOBILIZZAZIONI	**19.112**	**21.127**
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
II. Crediti esigibili entro 12 mesi	26.661	25.368
IV. Disponibilita' liquide	491.675	351.986
TOTALE C) ATTIVO CIRCOLANTE	**518.336**	**377.354**
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI		
1) Ratei e Risconti attivi	0	0
TOTALE D) RATEI E RISCONTI ATTIVI	**0**	**0**
TOTALE ATTIVO	**537.448**	**398.481**

PASSIVO		
	2021	**2020**
A) Patrimonio netto		
I. Fondo di dotazione	70.000	70.000
IV. Riserva straordinaria	1.078	1.078
IX: Utile dell'esercizio	11.378	10.016
Fondo di riserva	10.016	
TOTALE A) PATRIMONIO NETTO	**92.472**	**81.094**
B) FONDO PER RISCHI E ONERI		
Fondo per rischi e oneri	1.018	3.669
Fondo Svalutazione Crediti	5.000	
TOTALE B) FONDO PER RISCHI E ONERI	**6.018**	**3.669**
C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTI		
1) T.F.R.	10.944	7.700
TOTALE C) TRATT. FINE RAPPORTO E FONDI	**10.944**	**7.700**
D) DEBITI		
Debiti entro 12 mesi-oltre 12 mesi	428.014	306.019
TOTALE D) DEBITI	**428.014**	**306.019**
E) RATEI ERISCONTI PASSIVI		
1) Ratei e risconti passivi	0	0
TOTAE E) RATEI E RISCONTI PASSIVI	**0**	**0**
TOTALE PASSIVO	**537.448**	**398.481**

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

CONTO ECONOMICO

RICAVI	2021	2020
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) Attivita' di Mediazione	658.731	500.241
2) Altri ricavi e proventi	3.951	6.031
TOTALE A) VALORE DELLA PRODUZIONE	**662.681**	**506.272**

COSTI	2021	2020
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
1) Per materie prime, di consumo e merci	-5.910	-2.086
1) Per servizi	-401.085	-267.180
2) Costi godimento beni di terzi	-42.620	-42.620
3) Costi del personale		-173.205
a - salari e stipendi	-129.909	
b - oneri sociali	-41.772	
c - TFR	-6.954	
d - altri costi	-7.992	
4) Ammortamenti e svalutazioni	-2.015	-1.008
a - ammortamenti immobilizzazioni immat.		0
b - ammortamenti immobilizzazioni mater.		
5) Oneri diversi di gestione	-8.092	-7.992
TOTALE B) COSTI DELLA PRODUZIONE	**-646.349**	**-494.091**

DIFFERENZA TRA RICAVI E COSTI DELLA PRODUZ.	**16.332**	**12.181**

C) PROVENTI E ONERI		
1) Interessi attivi	614	428
2) Sopravvenienze attive	432	
TOTALE C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	**1.046**	**428**

D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZ.	**0**	**0**

RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+/-C/-D+/-E)	**17.378**	**12.609**

20 Imposte sul reddito dell'esercizio		
Imposte correnti	**-6.000**	**-2.593**
Imposte relativi ad esercizi precedenti	0	0

UTILE D'ESERCIZIO	**11.378**	**10.016**

RENDICONTO FINANZIARIO

	ENTRATE	2021
BLU BANCA	INCASSI	**769.309**
	GIROCONTI	**389.082**
	INTERESSI	**454**
CASSA		**280**
	TOTALE ENTRATE	**1.159.125**

	USCITE	2021
BLU BANCA	COMMISSIONI BANCARIE-POS	**3.385**
	PAGAMENTO STIPENDI	**111.600**
	FORNITORI	**328.898**
	ALTRE USCITE/IMPOSTE E TASSE/F24	**223.465**
CASSA		
	PICCOLE USCITE CONTANTI	**102**
	TOTALE USCITE	**667.450**

DIFFERENZA TRA ENTRATE E USCITE	
Saldo banca e Cassa al 01/01/2021	351.986
Saldo banca e Cassa al 31/12/2021	491.675

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

NOTA INTEGRATIVA

AL CONSUNTIVO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2021

Il bilancio consuntivo, di cui la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili ed è redatto nel rispetto del principio della chiarezza e con l'obiettivo di rappresentare in modo corretto la situazione patrimoniale finanziaria dell'Ordine e il risultato economico dell'esercizio.

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria.

Si è tenuto conto dei rischi e perdite di competenza dell'esercizio.

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del Codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. La valutazione delle varie poste di bilancio è stata fatta ispirandosi ai criteri generali di prudenza e competenza e nella prospettiva della continuità aziendale.

STRUTTURA E CONTENUTO DEL CONTO CONSUNTIVO

Il conto consuntivo è costituito da:

- stato patrimoniale,
- conto economico,
- rendiconto finanziario,
- nota integrativa.

I valori esposti negli schemi di bilancio e nella nota integrativa sono arrotondati alla unità di euro.

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti principi generali:

CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE VOCI DI BILANCIO

I criteri di valutazione applicati sono improntati ad una doverosa prudenza. In particolare:

- **Immobilizzazioni**

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto, rettificato dal relativo fondo di ammortamento (bene materiale di importo superiore a euro 516,46)

- **Immobilizzazioni finanziarie**

La partecipazione nella Fondazione controllata è valutata al costo di sottoscrizione ed eventualmente svalutata per le perdite durevoli di valore.

- **Crediti**

I crediti sono iscritti al valore nominale che corrisponde, tenuto conto del Fondo Svalutazione, al loro presumibile valore di realizzo.

- **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono valutate al valore nominale e sono costituite dalle giacenze sul conto corrente e cassa contanti.

- **Trattamento fine rapporto**

Rappresenta l'effettivo debito verso i dipendenti al 31 dicembre 2021 calcolato sulla base delle attuali disposizioni vigenti.

- **Debiti**

I debiti sono iscritti al valore nominale.

- **Ricavi e costi**

I ricavi e i proventi, i costi e gli oneri sono contabilizzati secondo i principi della competenza e della prudenza.

- **Ammortamenti**

Le aliquote di ammortamento utilizzate sono le seguenti:

- avviamento 20%
- hardware 20%

CONSISTENZA ED ANALISI DELLE VOCI DI BILANCIO

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali ammontano al costo di acquisto di euro 462 (valore superiore a euro 516,46) e presentano un decremento di euro 115 per l'ammortamento dell'esercizio. I beni materiali sono costituiti principalmente da mobili e apparecchiature elettroniche.

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali ammontano al netto dell'ammortamento ad euro 6.650.

Immobilizzazioni Finanziarie

Ammontano a euro 12.000 quale deposito cauzionale per l'immobile in affitto.

CREDITI

I crediti ammontano globalmente ad euro 26.662.

I crediti commerciali per fatture emesse e per fatture da emettere sono pari ad euro 22.080.

I crediti verso Erario sono relativi al Bonus DL.66/14 regolarizzato in gennaio 2021: ad un credito V/Erario /IVA quale acconto 88% versato in dicembre 2021 e ad un credito v/IRES di euro 1.952.

Descrizione	31.12.2021
Crediti Commerciali	22.080
Verso altri	4.582
Totale	26.662

DISPONIBILITA' LIQUIDE

Le disponibilità liquide ammontano ad euro 491.675: dette disponibilità sono rappresentate esclusivamente dalle giacenze sui conti correnti bancari della Fondazione e da un fondo cassa istituito per le piccole spese.

Descrizione	Valore di fine esercizio
Deposito bancario	491.496
Valori di cassa	179
Totale	491.675

PASSIVO

PATRIMONIO NETTO

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Il patrimonio netto al 31 dicembre 2021 è pari ad euro 92.472, ed è così costituito:

Descrizione	31.12.2021
Fondo di dotazione	70.000
Riserva Straordinaria	1.078
Utile dell'esercizio	11.378
Fondo Riserva	10.016
TOTALE	**92.472**

FONDO SVALUTAZIONE CREDITI

Per l'anno 2021 è stato calcolato e predisposto un accantonamento al Fondo Svalutazione Crediti di euro 5.000.

FONDO RISCHI GENERICO

Ammonta ad euro 1.018

FONDO TFR - Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR, pari a euro 10.944, corrisponde ai diritti maturati dai dipendenti per il trattamento di fine rapporto al 31 dicembre 2021 ed è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del Codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali.

DEBITI

Sono iscritti al valore nominale e globalmente ammontano ad euro 428.014, sono tutti a breve termine e sono così costituiti nel particolare:

Descrizione	**31.12.2021**
V. Fornitori e servizi	374.066
V. Erario e Inps	33.647
V. Altri (anticipi da clienti)	20.301
Totale	**428.014**

CONTO ECONOMICO

VALORE DELLA PRODUZIONE GLOBALE

Il valore della produzione dell'anno 2021 è pari globalmente ad euro 662.681 di cui:

- euro 658.731 per l'attività di mediazione
- euro 3.951 per consulenza professionale (corsi Mediatori)

COSTI DELLA PRODUZIONE

I costi della produzione dell'Attività di Mediazione ammontano a euro 646.349 e sono così articolati:

Descrizione	**31.12.2021**
Per altri costi	11.954
Per servizi	385.982
Per god. beni terzi	42.620
Per personale	164.291
Per oneri sociali e costi consulenze	34.578
Per ammortamento	2.015
Per oneri div. gest.	4.909
Totale	**646.349**

Per le principali voci di spesa si forniscono i seguenti ulteriori dettagli:

Per servizi

Per questa voce i costi più rilevanti si riferiscono a compensi ai Mediatori da corrispondere nell'anno 2022, per collegamenti telematici, per costi condominiali, spese pulizia e consulenze software.

Per godimento dei beni di terzi

Il godimento dei beni di terzi si riferisce al canone di affitto mensile da corrispondere per l'unità di Via Attilio Regolo 12/D dove è svolta l'Attività di Mediazione.

Per personale

Il costo del Personale ammonta ad euro 164.291 ed include l'accantonamento del TFR e le ferie non godute.

I dipendenti, alla data del 31 dicembre 2021, erano in totale n. 4 unità, tutte assunte a tempo indeterminato.

Per ammortamenti e svalutazioni

Ammonta a euro 2.015 per quote ammortamento immobilizzazioni materiali per euro 115,00 e ad euro 1.900 quale quota 20% ammortamento di avviamento.

Per oneri diversi di gestione

I costi più significativi sono dati dall'ammontare delle commissioni bancarie POS e c/c.

PROVENTI E ONERI FINANZIARI

I proventi e gli oneri finanziari relativamente al conto corrente in essere alla Fondazione Organismo di Mediazione Forense di Roma, ammontano a complessivi euro 614 per interessi attivi maturati al 31 dicembre 2021, al lordo della ritenuta fiscale del 26% imputata a erario c/ritenute su interessi attivi bancari e riportando un credito v/banche di euro 454.

IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO E TRIBUTI VARI

Le imposte correnti (IRAP/IRES) ammontano globalmente a euro 6.000.

RISULTATO DELL'ESERCIZIO

L'esercizio 2021 chiude con un risultato positivo di euro 11.378 che si propone di portare interamente a Riserva Legale.

Per il Consiglio Direttivo
Il Presidente
(Avv. Antonino Galletti)

Relazione al bilancio 2021 della Fondazione Mediazione Forense Ordine degli Avvocati di Roma

Al Socio Ordine degli Avvocati di Roma

Il bilancio dell'esercizio 2021 chiude con un risultato positivo di euro 11.378,00
Il bilancio è stato redatto secondo le disposizioni vigenti ed è costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dal Rendiconto Finanziario e dalla Nota Integrativa.
La presente relazione è costituita:

- Dalla sezione A" relazione di revisione ai sensi dell'art 14 D. Lgs.2010 n 39"
- Dalla sezione B" relazione ai sensi dell'art 2429 comma 2 c.c."

Sezione A

Giudizio

A mio giudizio il bilancio d'esercizio della Fondazione fornisce la rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale economica e finanziaria al 31/12/2021

Responsabilità degli Amministratori e del Revisore unico per il Bilancio d'esercizio.

Il Consiglio Direttivo è responsabile per la redazione del Bilancio di esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme vigenti.

Il Revisore è responsabile per la revisione del bilancio d'esercizio ed ha come obiettivo quello di acquisire una ragionevole sicurezza che il bilancio non contenga errori significativi dovuti a frodi o comportamenti omissivi od errati.

Nell'ambito della revisione contabile ho proceduto:

- Ad identificare e valutare i rischi di errori significativi nel bilancio dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali acquisendo elementi probativi sufficienti su cui basare il giudizio;
- A valutare l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati;
- A valutare la ragionevolezza delle stime effettuate dagli Amministratori;
- A valutare la struttura ed il contenuto del bilancio nel suo complesso;
- A comunicare ai Responsabili delle attività le risultanze delle verifiche effettuate nel corso dell'anno;
- Ad attuare le procedure indicate nei principi di revisione in coerenza con la dimensione della Fondazione al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione con il bilancio di esercizio e sulla conformità alle norme di legge.

A mio giudizio il bilancio d'esercizio della Fondazione fornisce la rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale economica e finanziaria al 31/12/2021 e la nota integrativa è coerente con il bilancio e l'informativa è redatta in conformità alle norme in vigore.

Sezione B

Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art 2429 comma 2 c.c.

Nel corso dell'esercizio l'attività del sottoscritto è stata ispirata dalle disposizioni di legge e alle norme di comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

B1) Attività di Vigilanza ai sensi dell'art.2403 e seg. c.c.

Nel corso dell'anno 2021:

-ho acquisito dalla Coordinatrice della Fondazione le informazioni sull'andamento delle attività;

-ho acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della Fondazione ed a tal riguardo non ho osservazioni particolari da segnalare;

-ho acquisito conoscenza sull'adeguatezza del sistema amministrativo-contabile svolto la cui attività, come previsto dall'atto costitutivo, è svolta dall'Ordine degli Avvocati di Roma sulla sua affidabilità a rappresentare correttamente i fatti gestionali non ho osservazioni particolari da riferire;

-non sono pervenute denunzie ex articolo2408 c.c.;

-nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal sottoscritto pareri.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Nell'elaborazione del bilancio dell'esercizio 2021 il Consiglio Direttivo non ha derogato alle norme di legge vigenti.

Il Bilancio si può così sintetizzare:

Stato Patrimoniale

Attività	537.448
Passività	444.976
Patrimonio	81.094
Utile dell'esercizio	11.378

Conto economico

Valore della produzione	662.681
Costi della produzione	646.349
Differenza	16.332
Sopravv. Attive	432
Proventi e (oneri)finanziari	614
Imposte sul reddito	6.000
Utile(perdita) dell'esercizio	11.378

B3) Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio

Considerando le risultanze delle attività svolte, il sottoscritto non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio dell'esercizio 2021 che chiude con un utile di euro 11.378 e alla proposta di destinazione dell'utile.

Il Revisore unico
Antonio Spoti

Roma 21/2/2022

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

Sede in Roma – Via Attilio Regolo 12/D- 00192
Codice Fiscale15468041007
Partita Iva15468041007

CONTO CONSUNTIVO
AL 31 DICEMBRE 2022

SOMMARIO

Organi sociali..... Pag. 2

Relazione sulla gestione 2022..... Pag 3

Conto Consuntivo

- Stato Patrimoniale..... Pag. 4
- Conto Economico..... Pag. 5
- Rendiconto Finanziario..... Pag. 6

Nota Integrativa

Premessa..... Pag. 7

Struttura e contenuto del Conto Consuntivo..... Pag. 7

Criteri di valutazione delle voci del bilancio..... Pag. 8

Consistenza e analisi delle voci di Bilancio..... Pag. 9-13

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

ORGANI SOCIALI

Consiglio Direttivo

Presidente
Avv. Paolo Nesta

Vicepresidente
Avv. Irma Conti

Vicepresidente
Avv. Maria Agnino

Vicepresidente
Avv. Enrico Lubrano

Consigliere
Avv. Alessandro Graziani

Consigliere
Avv. Paolo Voltaggio

Coordinatore
Consigliere Avv. Maria Agnino

Revisore Unico

Dott. Antonio Spoti

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

RELAZIONE SULLA GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2022

Il bilancio consuntivo dell'esercizio 2022, sottoposto al Vostro esame ed alla Vostra approvazione, è il terzo della Fondazione "Organismo di Mediazione Forense di Roma" costituita in data 7 ottobre 2019.

Il consuntivo 2022 evidenzia un risultato positivo di euro 1.176, che invitiamo a riportare a Riserva Legale.

Nell'esercizio il valore della produzione è stato di euro 583.609.

Il Coordinatore, Consigliere Avv. Maria Agnino, ha relazionato, illustrando l'attività di mediazione svolta nell'anno 2022:

- procedimenti di mediazione iscritti: n. **3.613** e n. **972** (pendenti iniziali) per un totale di n. **4.585** di cui:

n. 1.713 definiti (mancata comparizione dell'aderente o rinuncia del proponente); n. **468** definiti (accordi raggiunti con aderente comparso); **n. 323** definiti (accordi non raggiunti con aderente comparso), n. **1.142** definite (per mancanza di presupposti).

Il numero di mediatori impegnati nell'attività, nell'arco dell'esercizio 2022, sono stati n. 269.

I procedimenti di mediazione chiesti dai cittadini sono stati principalmente per le materie obbligatorie e, per la maggior parte, in materia di "condominio", "locazione", "diritti reali", "contratti bancari".

I diritti pagati per consentire l'apertura di un procedimento di mediazione rispettano i seguenti scaglioni:

- euro 48,80 per cause il cui valore è fino ad euro 250.000,00;
- euro 97,60 per cause il cui valore è oltre euro 250.000,00.

La durata di un procedimento di mediazione, dall'avvio alla definizione o meno con accordo raggiunto è di circa tre mesi quale termine massimo fissato per eventuali rinvii, ma è possibile oltrepassare tale periodo se le parti sono concordi.

Per quanto riguarda l'esercizio in corso si ritiene, sulla base delle attuali conoscenze, una stabilizzazione positiva dell'attività.

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	2022	2021
A) IMMOBILIZZAZIONI		
I. Immobilizzazioni immateriali	4.750	6.650
II. Immobilizzazioni materiali	6.586	462
III. Immobilizzazioni finanziarie	12.000	12.000
TOTALE A) IMMOBILIZZAZIONI	**23.336**	**19.112**
B) ATTIVO CIRCOLANTE		
II. Crediti esigibili entro 12 mesi	39.133	26.661
IV. Disponibilità liquide	439.732	491.675
TOTALE B) ATTIVO CIRCOLANTE	**478.865**	**518.336**
C) RATEI E RISCONTI ATTIVI		
1) Ratei e Risconti attivi	753	0
TOTALE C) RATEI E RISCONTI ATTIVI	**753**	**0**
TOTALE ATTIVO	**502.954**	**537.448**

PASSIVO	2022	2021
A) Patrimonio netto		
I. Fondo di dotazione	70.000	70.000
IV. Riserva straordinaria	1.078	1.078
IX: Utile dell'esercizio 2022	1.176	11.378
Fondo di riserva	21.394	10.016
TOTALE A) PATRIMONIO NETTO	**93.648**	**92.472**
B) FONDO PER RISCHI E ONERI		
Fondo per rischi e oneri	1.018	1.018
Fondo Svalutazione Crediti Fiscale	5.000	5.000
Fondo rischi per imposte anche differite	2.000	
TOTALE B) FONDO PER RISCHI E ONERI	**8.018**	**6.018**
C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTI		
1) T.F.R.	18.955	10.944
TOTALE C) TRATT. FINE RAPPORTO E FONDI	**18.955**	**10.944**
D) DEBITI		
Debiti entro 12 mesi-oltre 12 mesi	382.333	428.014
TOTALE D) DEBITI	**382.333**	**428.014**
E) RATEI ERISCONTI PASSIVI		
1) Ratei e risconti passivi	0	0
TOTAE E) RATEI E RISCONTI PASSIVI	**0**	**0**
TOTALE PASSIVO	**502.954**	**537.448**

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

CONTO ECONOMICO

RICAVI	2022	2021
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) Attività di Mediazione	583.609	658.731
2) Altri ricavi e proventi	38.454	3.951
TOTALE A) VALORE DELLA PRODUZIONE	**622.063**	**663.113**

COSTI	2022	2021
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
1) Per materie prime, di consumo e merci	-1.719	
2) Per servizi	-368.751	-387.659
3) Costi godimento beni di terzi	-40.382	-43.985
4) Costi del personale	198.351	202.780
a - salari e stipendi	-131.862	-124.163
b - oneri sociali	-30.406	-40.128
c - TFR	-9.420	-6.954
5) Altri costi	-26.663	-31535
6) Ammortamenti e svalutazioni	3.150	-2.015
a - ammortamenti immobilizzazioni immat.	-1.900	0
b - ammortamenti immobilizzazioni mater.	-1.250	
7) Oneri diversi di gestione	-7.041	-9.909
TOTALE B) COSTI DELLA PRODUZIONE	**-619.394**	**-646.349**

DIFFERENZA TRA RICAVI E COSTI DELLA PRODUZ.	**-2.669**	**16.764**

C) PROVENTI E ONERI		
1) Interessi attivi	206	614
TOTALE C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	**206**	**614**

D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZ.	**0**	**0**

RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+/-C/-D+/-E)	**2.875**	**17.378**

20 Imposte sul reddito dell'esercizio		
Imposte correnti	**-1.699**	**-6.000**
Imposte relativi ad esercizi precedenti	0	0

UTILE D'ESERCIZIO	**1.176**	**11.378**

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

RENDICONTO FINANZIARIO

ENTRATE		2022
BLU BANCA	INCASSI	1.216.500
	INTERESSI AL 31/12/22 RICONCILIATI	206
CASSA		178
	TOTALE ENTRATE	**1.216.884**

USCITE		2022
BLU BANCA	COMMISSIONI BANCARIE/POS	3.089
	PAGAMENTO STIPENDI	109.409
	FORNITORI/MEDIATORI	458.835
	ALTRE USCITE/IMPOSTE E TASSE/F24	205.772
CASSA		
	PICCOLE USCITE CONTANTI	47
	TOTALE USCITE	**777.152**

DIFFERENZA TRA ENTRATE E USCITE

Saldo banca e Cassa al 01/01/2022	**491.674**
Saldo banca e Cassa al 31/12/2022	**439.732**

FONDAZIONE ORGANISMO DI MEDIAZIONE FORENSE DI ROMA

NOTA INTEGRATIVA

AL CONSUNTIVO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2022

Il bilancio consuntivo, di cui la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili ed è redatto nel rispetto del principio della chiarezza e con l'obiettivo di rappresentare in modo corretto la situazione patrimoniale finanziaria dell'Ordine e il risultato economico dell'esercizio.

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria.

Si è tenuto conto dei rischi e perdite di competenza dell'esercizio.

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del Codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. La valutazione delle varie poste di bilancio è stata fatta ispirandosi ai criteri generali di prudenza e competenza e nella prospettiva della continuità aziendale.

STRUTTURA E CONTENUTO DEL CONTO CONSUNTIVO

Il conto consuntivo è costituito da:

- stato patrimoniale,
- conto economico,
- rendiconto finanziario,
- nota integrativa.

I valori esposti negli schemi di bilancio e nella nota integrativa sono arrotondati alla unità di euro.

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti principi generali:

CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE VOCI DI BILANCIO

I criteri di valutazione applicati sono improntati ad una doverosa prudenza. In particolare:

- **Immobilizzazioni**

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto, rettificato dal relativo fondo di ammortamento (bene materiale di importo superiore a euro 516,46)

- **Immobilizzazioni finanziarie**

La partecipazione nella Fondazione controllata è valutata al costo di sottoscrizione ed eventualmente svalutata per le perdite durevoli di valore.

- **Crediti**

I crediti sono iscritti al valore nominale che corrisponde, tenuto conto del Fondo Svalutazione, al loro presumibile valore di realizzo.

- **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono valutate al valore nominale e sono costituite dalle giacenze sul conto corrente e cassa contanti.

- **Trattamento fine rapporto**

Rappresenta l'effettivo debito verso i dipendenti al 31 dicembre 2022 calcolato sulla base delle attuali disposizioni vigenti.

- **Debiti**

I debiti sono iscritti al valore nominale.

- **Ricavi e costi**

I ricavi e i proventi, i costi e gli oneri sono contabilizzati secondo i principi della competenza e della prudenza.

- **Ammortamenti**

Le aliquote di ammortamento utilizzate sono le seguenti:

- avviamento 20% (ordinario)
- hardware 20%
- mobili e macchine d'ufficio 10% (primo anno)
- impianti e macchinari specifici 20% (primo anno)

CONSISTENZA ED ANALISI DELLE VOCI DI BILANCIO

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali ammontano al costo di acquisto di euro 6.586 e presentano un decremento di euro 1.423 per l'ammortamento dell'esercizio. I beni materiali sono costituiti principalmente da mobili e apparecchiature elettroniche.

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali ammontano al netto dell'ammortamento ad euro 4.750.

Immobilizzazioni Finanziarie

Ammontano a euro 12.000 quale deposito cauzionale per l'immobile in affitto.

CREDITI

I crediti sono esposti al presumibile valore di realizzo e ammontano globalmente ad euro 39.133.
I crediti commerciali per fatture emesse e per fatture da emettere sono pari ad euro 21.456.
I crediti tributari verso Erario (euro 17.677) sono rappresentati da un credito v/Erario/IVA di complessivi euro 11.316 quali acconti 88% versati in dicembre 2022, da un credito v/IRES e v/IRAP di complessivi euro 6.307 e da Erario c/ritenute interessi attivi bancari euro 54, determinati secondo le aliquote e le norme vigenti.

Descrizione	31.12.2022
Crediti Commerciali	21.456
Verso altri (erario)	17.677
Totale	**39.133**

RISCONTI ATTIVI

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio, relativamente a premio assicurativo annuo delle polizze Responsabilità Civile Professionale e RC Terzi professionista, stipulate inizialmente nell'anno 2021 per l'attività.

Descrizione	31.12.2022
Risconti attivi	753
Totale	**753**

DISPONIBILITA' LIQUIDE

Le disponibilità liquide ammontano ad euro 439.732: dette disponibilità sono rappresentate esclusivamente dalle giacenze sul conto corrente bancario della Fondazione e da un fondo cassa istituito per le piccole spese.

Descrizione	Valore di fine esercizio
Deposito bancario	439.538
Riconciliazione spese	-143
Interessi attivi 31/12	+206
Valori di cassa	131
Totale	**439.732**

PASSIVO

PATRIMONIO NETTO

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Il patrimonio netto al 31 dicembre 2022 è pari ad euro 92.472, ed è così costituito:

Descrizione	31.12.2022
Fondo di dotazione	70.000
Riserva Straordinaria	1.078
Fondo Riserva	21.394
TOTALE	**92.472**

FONDO RISCHI E ONERI

Per l'anno 2022 è stato calcolato e predisposto un accantonamento di euro 2.000 al Fondo Rischi per imposte anche differite.

FONDO TFR - Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR, pari a euro 18.955, corrisponde ai diritti maturati dai dipendenti per il trattamento di fine rapporto al 31 dicembre 2022 (euro 9.421) ed è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del Codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali.

DEBITI

Sono iscritti al valore nominale e globalmente ammontano ad euro 382.333, sono tutti a breve termine e sono così costituiti nel particolare:

Descrizione	31.12.2022
V. Fornitori e servizi	343.479
V. Erario e Inps	21.419
V. Altri (anticipi da clienti)	17.435
Totale	**382.333**

CONTO ECONOMICO

VALORE DELLA PRODUZIONE GLOBALE

Il valore della produzione dell'anno 2022 è pari globalmente ad euro 583.609 per l'attività di mediazione. Nel corso del 2022 sono stati istituiti 4.585 procedimenti di mediazione.

ALTRI RICAVI E PROVENTI

Si riferiscono a sopravvenienze attive per cancellazioni di debiti.

COSTI DELLA PRODUZIONE

I costi della produzione dell'Attività di Mediazione ammontano a euro 619.394 e sono così articolati:

Descrizione	31.12.2022
Per altri costi	1.719
Per servizi	48.751
Per prestazioni Mediatori (compensi 2022)	320.000
Per god. beni terzi	40.382
Per personale	141.282
Per oneri sociali e costi consulenze	57.069
Per ammortamento	3.150
Per accantonamento	2.000
Per oneri div. gest.	5.041
Totale	**619.394**

Per le principali voci di spesa si forniscono i seguenti ulteriori dettagli:

Per servizi

Per questa voce i costi più rilevanti si riferiscono a compensi ai Mediatori da corrispondere nell'anno 2022 (euro 320.000), per collegamenti telematici, per costi condominiali, spese pulizia e consulenze software.

Per godimento dei beni di terzi

Il godimento dei beni di terzi si riferisce al canone di affitto mensile da corrispondere per la sede legale di Via Attilio Regolo 12/D dove è svolta l'Attività di Mediazione.

Per personale

Il costo del Personale ammonta ad euro 141.282 ed include l'accantonamento del TFR e i costi derivanti dall'erogazione dei buoni pasto per straordinari.

I dipendenti, alla data del 31 dicembre 2022, erano in totale n. 6 unità, tutte assunte a tempo indeterminato.

Per ammortamenti e svalutazioni

Ammonta a euro 1.250 per quote ammortamento immobilizzazioni materiali e ad euro 1.900 quale quota 20% ammortamento di avviamento.

Per accantonamenti

Sono stati accantonati euro 2.000 al Fondo Rischi per eventualità passività che possono emergere nei prossimi esercizi.

Per oneri diversi di gestione

I costi più significativi sono dati dall'ammontare delle commissioni bancarie POS e c/c.

PROVENTI E ONERI FINANZIARI

I proventi e gli oneri finanziari relativamente al conto corrente in essere alla Fondazione Organismo di Mediazione Forense di Roma, ammontano a complessivi euro 206 per interessi attivi maturati al 31 dicembre 2022, al lordo della ritenuta fiscale del 26% imputata a erario c/ritenute su interessi attivi bancari.

IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO E TRIBUTI VARI

Le imposte correnti (IRAP/IRES) ammontano globalmente a euro 1.699.

RISULTATO DELL'ESERCIZIO

L'esercizio 2022 chiude con un risultato positivo di euro 1.176 che si propone di portare interamente a Riserva Legale.

Per il Consiglio Direttivo
Il Presidente
(Avv. Paolo Nesta)

RELAZIONE PERIODICA DELL'ORGANO DI CONTROLLO E REDAZIONE DELLA RELAZIONE AL BILANCIO 2022

Il giorno 2 marzo 2023 il sottoscritto Antonio Spoti, Organo di controllo della Fondazione Organismo di Mediazione Forense di Roma, si è recato presso gli Uffici amministrativi della Fondazione Organismo di Mediazione Forense di Roma, dislocati presso l'Ordine degli Avvocati di Roma in Palazzo di Giustizia- Piazza Cavour- 00193 Roma, per la consueta verifica trimestrale e per redigere la relazione al bilancio 2022.

Il sottoscritto ha proceduto ad esaminare alcune poste economiche e patrimoniali del bilancio rilevando la loro corretta rappresentazione. In particolare, sono state accertate la riconciliazione bancaria e la corretta determinazione degli ammortamenti. Per eventuali passività che possono emergere nei prossimi esercizi è stato previsto un fondo rischi per imposte di euro 2.000.

Dopo tale esame ha redatto la relazione al bilancio di seguito riportata:

"Al Socio Ordine degli Avvocati di Roma

Il bilancio dell'esercizio 2022 chiude con un risultato positivo di euro 1.176.

Il bilancio è stato redatto secondo le disposizioni vigenti ed è costituito dalla Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dal Rendiconto finanziario e dalla Nota Integrativa.

La presente relazione è costituita:

- **Dalla sezione "A"** relazione di revisione ai sensi dell'art 14 D. Lgs.2010 n 39"
- **Dalla sezione "B"** relazione ai sensi dell'art 2429 comma 2 c.c."

Sezione A

Giudizio

A mio giudizio il bilancio d'esercizio della Fondazione fornisce la rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale economica e finanziaria al 31 dicembre 2022.

Responsabilità degli Amministratori e del Revisore unico per il Bilancio d'esercizio

Il Consiglio Direttivo è responsabile per la redazione del Bilancio di esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme vigenti.

Il Revisore è responsabile per la revisione del bilancio d'esercizio ed ha come obiettivo quello di acquisire una ragionevole sicurezza che il bilancio di esercizio non contenga errori significativi dovuti a frodi o comportamenti omissivi od errati.

Nell'ambito della revisione contabile ho proceduto:
- A identificare e valutare i rischi di errori significativi nel bilancio dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali acquisendo elementi probativi sufficienti su cui basare il giudizio;
- A valutare l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati;
- A valutare la ragionevolezza delle stime effettuate dagli Amministratori;
- A valutare la struttura ed il contenuto del bilancio di esercizio nel suo complesso;
- A comunicare ai Responsabili delle attività le risultanze delle verifiche effettuate nel corso dell'anno;
- Ad attuare le procedure indicate nei principi di revisione in coerenza con la dimensione della Fondazione al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio di esercizio e sulla conformità alle norme di legge.

A mio giudizio il bilancio d'esercizio della Fondazione fornisce la rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale economica e finanziaria al 31 dicembre 2022 e la nota integrativa è coerente con il bilancio di esercizio e l'informativa è redatta in conformità alle norme in vigore.

Sezione B

Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art 2429 comma 2 c.c.

Nel corso dell'esercizio l'attività del sottoscritto è stata ispirata dalle disposizioni di legge e alle norme di comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

B1) Attività di Vigilanza ai sensi dell'art.2403 e seg. c.c.

Nel corso dell'anno:
-ho acquisito dalla Coordinatrice della Fondazione le informazioni sull'andamento delle attività;
-ho acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della Fondazione ed a tal riguardo non ho osservazioni particolari da segnalare;
-ho acquisito conoscenza sull'adeguatezza del sistema amministrativo-contabile svolto la cui attività, come previsto dall'atto costitutivo, è svolta dall'Ordine degli Avvocati di Roma e sulla sua affidabilità a rappresentare correttamente i fatti gestionali; a tal riguardo, non ho osservazioni particolari da riferire;
-non sono pervenute denunzie ex articolo2408 c.c.;
-nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal sottoscritto pareri.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Nell'elaborazione del bilancio dell'esercizio 2022 il Consiglio Direttivo non ha derogato alle norme di legge vigenti.

Il Bilancio si può così sintetizzare:

Stato Patrimoniale

Attività	502.954
Passività	409.306
Patrimonio	92.472
Utile dell'esercizio	1.176

Conto economico

Valore della produzione	622.063
Costi della produzione	619.394
Differenza	2.669
Proventi e oneri finanziari	206
Imposte sul reddito	1.699
Utile dell'esercizio	1.176

B3) Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio

Considerando le risultanze delle attività svolte, il sottoscritto non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio dell'esercizio 2022 che chiude con un utile di euro 1.176 e alla proposta di destinazione dell'utile.

Roma 2 marzo 2023

Il Revisore unico
Antonio Spoti